



## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

**VOLTA AD ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, DA SVOLGERSI IN MODALITÀ TELEMATICA MEDIANTE USO DELLA PIATTAFORMA MEPA (CONSIP), FINALIZZATA ALLA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE CON DURATA DI QUATTRO ANNI – AI SENSI DELL’ART. 54, COMMA 3, DEL D.LGS. N. 50/2016 – PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL “PROGETTO VITA INDIPENDENTE COHOUSING SOCIALE BINARIO 110”. CUI 07329610013202300001. CIG 96718230D5.**

### 1. PREMESSE

Si rende noto che, in esecuzione della Determinazione del Direttore n. 74 del 22.02.2023, il Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo (in seguito: C.I.S.S. Pinerolo),

- considerata la necessità di garantire, nell'ambito delle attività connesse all'attuazione dei programmi dell'Ente in materia di politiche sociali per le persone disabili, la prosecuzione della gestione del “Progetto Vita Indipendente”, attraverso apposita procedura ad evidenza pubblica;
- tenuto conto che:
  - il finanziamento della gestione del “Progetto Vita Indipendente” può avvenire con risorse di volta in volta trasferite dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - le quali sono caratterizzate da una non quantificabilità certa a priori tenuto conto che lo stanziamento di risorse regionali avviene di anno in anno e secondo un ammontare variabile - ovvero con risorse proprie del C.I.S.S. Pinerolo;
  - è opportuno addivenire all'affidamento della gestione del “Progetto Vita Indipendente” secondo la forma dell'Accordo Quadro di cui all'art. 54, comma. 3, D.lgs. 50/2016 (in seguito: Codice) per una durata di quattro anni;

intende effettuare, un’Indagine di Mercato finalizzata alla **raccolta di Manifestazioni di Interesse** alla partecipazione alla **procedura negoziata**, da svolgersi in modalità telematica mediante uso

della piattaforma MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), finalizzata alla conclusione di un **Accordo Quadro con un unico operatore con durata di quattro anni** – ai sensi dell’art. 54, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 – per l’affidamento della gestione del **“Progetto Vita Indipendente Cohousing Sociale Binario 110”**.

L'affidamento del servizio avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020 n. 120, così come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del D.L. 77/2021, convertito in Legge 29/07/2021 n. 108, e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante successiva RdO – Richiesta di Offerta – nell'ambito del MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del Codice. Ai sensi dell'art. 95, comma 7, del Codice, l'elemento prezzo assume la forma del prezzo fisso e la competizione tra i concorrenti avverrà solo sulla base delle qualità dell'offerta tecnica presentata in conformità alle norme contenute nella Lettera di Invito e in funzione dei criteri e dei fattori ponderali ivi indicati.

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo, il quale sarà libero di avviare altre procedure.

Il Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La presentazione della Manifestazione di Interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento del Servizio, che dovranno essere dimostrati esclusivamente in sede di procedura negoziata – RdO su MEPA – in conformità ai documenti che saranno richiesti dalla Lettera di Invito. È fatta salva la possibilità del C.I.S.S. Pinerolo di verificare, prima dell’avvio della RdO, il possesso dei requisiti di partecipazione in capo ai soggetti da invitare.

Al fine di potere effettuare le comunicazioni inerenti la procedura, si invitano gli operatori economici ad autorizzare il Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo ad utilizzare la posta P.E.C. [Posta Elettronica Certificata] così come indicato nell’istanza di partecipazione. Pertanto, ogni trasmissione a mezzo P.E.C. avrà valore legale di comunicazione.

La Responsabile Unica del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, è la Dott.ssa Monique Jourdan.

## **2. OGGETTO DELL' ACCORDO QUADRO**

L'Accordo Quadro ha per oggetto l'affidamento della gestione di un Gruppo Appartamento – Cohousing Sociale “Binario 110” a favore di un massimo di quattro persone con disabilità prevalentemente fisico-motoria, più una per brevi periodi, nella fascia di età 18-50 anni.

Dovranno essere garantite in particolare le seguenti prestazioni:

- **Attività di cura e sostegno delle persone con disabilità** sia presso il domicilio che nelle attività di inclusione sociale (formazione, tempo libero, attività sportive, culturali, ecc.) e lavorative, nonché tutti i trasporti necessari alla realizzazione dei singoli progetti individuali con l'impiego di Assistenti personali;
- **Coordinamento del progetto** nel suo complesso assicurato da un Educatore Professionale esperto nella gestione di progetti di Vita Indipendente, con funzione di Case manager;
- **Attività di formazione** e aggiornamento per gli assistenti personali;
- **Attività di promozione, formazione e sensibilizzazione** del territorio sulle tematiche della Vita Indipendente;
- Assunzione di tutte le spese inerenti la **gestione dell'appartamento**: affitto, utenze, spese condominiali, ecc.;
- **Domotica**: dovranno essere individuati ed acquistati tutti quei dispositivi che facilitano l'utilizzo dell'appartamento e la gestione di attività quali ad es. la cucina.

## **3. IMPORTO PRESUNTO DELL' ACCORDO QUADRO**

L'importo presunto complessivo dell'Accordo Quadro ammonta ad € **246.560,00** [euro duecentoquarantaseimilacinquecentosessanta/00], IVA esclusa, di cui € **0,00** [euro zero/00] a titolo di oneri per la sicurezza derivanti da rischi di interferenza non soggetti a ribasso, inteso come sommatoria degli importi contrattuali dei successivi Contratti Applicativi.

L'importo presunto complessivo dell'Accordo Quadro comprende ogni e qualsiasi onere per l'esecuzione del Servizio a regola d'arte quale, a titolo esemplificativo, spese di organizzazione e di coordinamento e spese generali di gestione delle sedi rese disponibili dall'aggiudicatario.

Il suddetto importo comprende altresì gli oneri previsti per la sicurezza unicamente in relazione a quelli propri del privato datore di lavoro, tenuto conto che nel presente appalto non sono previste interferenze che richiedono la redazione di DUVRI e il conseguente calcolo degli specifici costi

relativi.

Con la sottoscrizione dell'Accordo Quadro l'aggiudicatario si impegnerà ad assumere le prestazioni che successivamente e progressivamente saranno richieste dal C.I.S.S. Pinerolo ai sensi dell'Accordo Quadro stesso entro quattro anni ed entro il tetto di spesa sopra indicato.

L'aggiudicatario non avrà nulla da pretendere in relazione all'Accordo Quadro fintantoché il C.I.S.S. Pinerolo non darà luogo ai Contratti Applicativi.

La conclusione dell'Accordo Quadro non comporterà pertanto alcun obbligo in capo al C.I.S.S. Pinerolo, ma unicamente l'obbligo, nel caso in cui il medesimo si determini a contrarre, di applicare al futuro/i Contratto/i Applicativo/i le condizioni contrattuali predefinite nell'Accordo Quadro stesso.

#### **4. LUOGO DI ESECUZIONE**

Il luogo di esecuzione del Servizio è nel Comune di Pinerolo - Codice NUTS: ITC11.

#### **5. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO**

La durata dell'Accordo Quadro è di quattro anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro o dall'affidamento della prima prestazione, se precedente.

Per sua natura l'Accordo Quadro esaurirà i suoi effetti al raggiungimento dell'importo massimo erogabile, anche se precedente la scadenza naturale dei quattro anni.

#### **6. SOGGETTI AMMESSI**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente procedura, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

Poiché la successiva procedura di affidamento sarà effettuata mediante RdO – Richiesta di Offerta – nell'ambito del MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – sarà richiesto agli operatori di essere in possesso di accreditamento al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (piattaforma MEPA - CONSIP) – Bando Servizi Sociali.

## **7. REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE E CAUSE DI ESCLUSIONE**

Gli operatori economici che intendono presentare la propria candidatura devono essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale:

- inesistenza in capo all'operatore economico dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016. In caso di partecipazione di Consorzi di cui di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice, la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice è attestata e verificata in relazione sia al Consorzio che ai Consorziati indicati quali esecutori;
- non aver affidato incarichi a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni, in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del Decreto legislativo del 2001 n. 165, introdotto dall'art. 1, comma 42, lett. l) della Legge 190 del 06/11/2012;
- non trovarsi in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

## **8. REQUISITI SPECIALI**

Gli operatori economici che intendono presentare la propria candidatura e sono in possesso dei requisiti di ordine generale sopra indicati devono altresì possedere i seguenti requisiti:

### **8.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

**A) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato** per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

### **8.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA**

**B) Fatturato globale minimo annuo** riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili relativi **non inferiore ad euro 150.000,00** IVA esclusa; tale requisito è richiesto perché costituisce un indicatore della solidità attuale e della effettiva capacità operativa dell'impresa concorrente, nonché della sua affidabilità sotto il profilo finanziario.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato dovranno essere rapportati al periodo di attività.

### **8.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE**

**C) Esecuzione negli ultimi tre anni di almeno un Servizio di gestione di un gruppo appartamento di persone con disabilità fisico-motoria;**

Agli operatori economici aventi sede in altro Stato membro dell'Unione Europea si applicano le disposizioni di cui agli articoli 49 e 83 del Codice.

### **9. AVVALIMENTO E SUBAPPALTO**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, potrà dimostrare il possesso dei succitati requisiti, avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti morali, di idoneità professionale o dei requisiti tecnico/professionali di natura strettamente soggettiva.

Il concorrente dovrà indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto sarà vietato.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3, del Codice.

### **10. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

I soggetti interessati devono far pervenire a pena di esclusione la propria candidatura al Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata, all'indirizzo [cisspinerolo@cert.dag.it](mailto:cisspinerolo@cert.dag.it) **entro le ore 12:00 del giorno giovedì 09 marzo 2023**.

La P.E.C. dovrà avere come oggetto «*Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo — Indagine Informale di Mercato per l'affidamento della gestione del “Progetto Vita Indipendente Cohousing Sociale Binario 110” – CUI 07329610013202300001. CIG 96718230D5*».

La P.E.C. deve contenere la Manifestazione di Interesse di cui al Modello Allegato A, in carta libera, comprensiva della dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i., circa il possesso dei requisiti di carattere generale e dei requisiti speciali.

Il soggetto interessato dovrà compilare il Modello predisposto dal Consorzio Intercomunale Servizi

Sociali di Pinerolo [Modello “A” allegato al presente atto], trasformarlo in un formato statico [es. PDF/A], comprensivo del documento di riconoscimento del sottoscrittore e sottoscrivere il documento informatico così formato con firma digitale. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio P.E.C.

Il recapito della P.E.C. rimane a esclusivo rischio del mittente.

Il Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo prenderà in esame esclusivamente le istanze pervenute entro il termine sopra indicato.

Lingua utilizzata: Italiano.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

**Tutte le dichiarazioni rese devono essere sottoscritte dal Rappresentante Legale del concorrente o suo Procuratore.**

**Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità.**

Il Procuratore allega copia conforme all'originale della relativa Procura.

## **11. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI**

L'affidamento dei servizi in oggetto avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020 n. 120, così come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del D.L. 77/2021, convertito in Legge 29/07/2021 n. 108, mediante successiva RdO – Richiesta di Offerta – nell'ambito del MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

La procedura di affidamento si svolgerà interamente in modalità telematica sulla piattaforma telematica di negoziazione messa a disposizione da CONSIP all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> alla quale gli operatori economici interessati sono tenuti a registrarsi.

Saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata tutti gli operatori economici interessati, che abbiano presentato regolare Manifestazione di Interesse, entro i termini e secondo le modalità indicate dal presente Avviso.

Il C.I.S.S. Pinerolo provvederà, in seduta riservata, a verificare la correttezza e completezza delle Manifestazioni di Interesse pervenute e la sussistenza dei requisiti minimi di partecipazione, sulla base delle autocertificazioni prodotte. Gli esiti delle verifiche saranno riportati in apposito verbale, il quale conterrà l'elenco dei richiedenti risultati idonei a partecipare alla successiva procedura di selezione.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di dar corso alla procedura anche nel caso pervenga o sia ammessa una sola candidatura.

Gli operatori economici saranno successivamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una Lettera di Invito contenente tutti gli elementi costituenti l'oggetto della prestazione nonché le modalità di partecipazione alla procedura negoziata.

## **12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il criterio di aggiudicazione sarà costituito dall'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del Codice.

Ai sensi dell'art. 95, comma 7, del Codice, l'elemento prezzo assume la forma del prezzo fisso e la competizione tra i concorrenti avverrà solo sulla base delle qualità dell'offerta tecnica presentata in conformità alle norme contenute nella Lettera di Invito e in funzione dei criteri e dei fattori ponderali ivi indicati.

## **13. INFORMAZIONI**

Informazioni in merito alla presente procedura potranno essere richieste all'indirizzo P.E.C. [cisspinerolo@cert.dag.it](mailto:cisspinerolo@cert.dag.it), ovvero telefonicamente presso l'Ufficio Appalti e Contratti — al numero: 0121- 3250112.

Il presente Avviso è pubblicato:

- all'Albo Pretorio del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo;
- sul sito web, nell'apposita sezione di “*Amministrazione Trasparente*”, del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo all'indirizzo [www.cisspinerolo.it](http://www.cisspinerolo.it).

#### **14. RISERVATEZZA DEI DATI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, così come modificato dal D.lgs. 101/2018, e del GDPR 2016/679, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento amministrativo.

#### **15. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI E LOTTA ALLA DELINQUENZA MAFIOSA**

L'aggiudicatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i..

L'aggiudicazione e l'esecuzione dell'Appalto in oggetto saranno soggette alla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

#### **16. CODICE DI COMPORTAMENTO**

L'aggiudicatario si obbligherà a estendere, nei confronti dei propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti:

- dal «Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.lgs. 30.3.2001 n. 165» di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- dal Codice di Comportamento adottato dal Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 31.01.2014, reperibile sul sito istituzionale [www.cisspinerolo.it](http://www.cisspinerolo.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Contratto sarà automaticamente risolto in caso di violazione accertata dei predetti obblighi, ai sensi dell'art. 2, comma 3, del citato codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

#### **ALLEGATI**

- Modello Allegato A – Manifestazione di Interesse

Pinerolo, 22.02.2023

**La Direttrice del C.I.S.S. Pinerolo**

**Monique Jourdan**

*-Firmato in originale-*